

Corso di Formazione – 40 ore in Aula

**PERITO, ISTRUTTORE E DELEGATO TECNICO PER IL CONFERIMENTO
DEGLI INCARICHI CONNESSI AD OPERAZIONI IN MATERIA DI USI CIVICI**

**Corso di formazione accreditato dalla Regione Lazio
per l'iscrizione all'Albo dei Periti Demaniali (Regolam. R. Lazio 06/03/2018, n. 9 e
Delibera GR Lazio 25/05/2018 N. G06749)**

Roma, dal 7 maggio all'11 giugno 2019
Legislazione Tecnica, Via dell'Architettura, 16

Il Corso fornisce gli strumenti e le metodologie per la gestione delle problematiche inerenti il Demanio civico e i territori privatizzati su cui insistono i diritti di uso civico ed è finalizzato ad assicurare ai partecipanti i requisiti di competenza richiesti dal Regolam. R. Lazio 06/03/2018, n. 9 per l'iscrizione nel relativo Albo.

Le riforme giuridico-organizzative che stanno interessando le PPAA sono sempre più caratterizzate dall'introduzione di logiche manageriali ispirate a principi di efficienza e di efficacia che impongono agli amministratori pubblici specifiche competenze di tipo organizzativo, gestionale e giuridico. La figura del Perito Demaniale, che si inserisce in questa nuova tendenza, è figura sensibile nell'area di riferimento perché rappresenta un anello di congiunzione tra Pubblica Amministrazione e collettività per tutte le tematiche tecniche e procedurali poste dalla Legge n. 1766/1927.

Il Corso in oggetto, in aderenza al quadro normativo esistente (Legge Regionale n. 8/86, 6/2005, 8/2006, 12/2016 e Legge n. 1766, R.D. 332/1928) fornisce una qualifica e una competenza specifica per operare con consapevolezza nella sistemazione del Demanio Civico, fornendo fondamenti cognitivi ed esperienze pratiche finalizzati a progettare ed operare nel Settore Demaniale.

Metodologia didattica

Il Corso, conforme alla Delibera GR Lazio 25/05/2018 N. G06749, suddiviso in 10 Moduli da 4 ore ciascuno, vanta un taglio esclusivamente operativo, e consente l'approfondimento, attraverso *case histories*, simulazioni ed esercitazioni, delle tematiche sia sotto il profilo legislativo, sia sotto il profilo strategico-operativo.

Al termine del corso, a fronte del superamento delle prove di valutazione, sarà rilasciata idonea attestazione, con indicazione del riconoscimento dalla Regione Lazio, utile per l'iscrizione all'albo Regionale dei Periti Demaniali della Regione Lazio ai sensi del Regolam. R. Lazio 06/03/2018, n. 9.

Destinatari e pre-requisiti

Tutti i professionisti appartenenti a categorie tecniche che intendano conseguire il titolo di perito, istruttore e delegato ex L.R. 8/1986.

Oltre alla competenza tecnica derivante dal Corso, costituisce pre-requisito per l'iscrizione all'Albo l'essere iscritto in Albi tenuti da Ordini e Collegi professionali.

Quota di partecipazione ed iscrizioni

La quota di partecipazione, comprensiva di materiale didattico, è pari ad Euro 810 oltre IVA se dovuta. L'evento è a numero chiuso e le iscrizioni verranno confermate sulla base della priorità di ricezione e di pagamento.

È possibile iscriversi inviando il Modulo di iscrizione compilato a segreteria.corsi@legislazionetecnica.it oppure al link http://ltshop.legislazionetecnica.it/dett_iniziativa.asp?id_iniziativa=1245&cod_prov=1722

PROGRAMMA

Relatori

Per. Agr. Alessandro Alebardi, Perito demaniale; Dott. Ivano Moreschini

Modulo I – 7 maggio 2019, dalle 14.30 alle 18.30

Per. Agr. Alessandro Alebardi

Presentazione obiettivi didattici

Perimetro storico normativo

Origini e storia degli “Usi Civici”: la legislazione nazionale e regionale di riferimento

Modulo II – 8 maggio 2019, dalle 14.30 alle 18.30

Per. Agr. Alessandro Alebardi

Proprietà collettive e storia delle popolazioni laziali

La figura del Perito Demaniale: le competenze tecniche

Modulo II – 14 maggio 2019, dalle 14.30 alle 18.30

Per. Agr. Alessandro Alebardi

Aspetti amministrativi

Usi civici e governo del territorio

Il riparto di competenze in materia di usi civici

Le misure sui costi della politica dalla “Legge Bersani” ad oggi: esenzioni, atti di trasferimento e riconoscimento dei titoli di proprietà

Modulo II – 15 maggio 2019, dalle 14.30 alle 18.30

Per. Agr. Alessandro Alebardi

Aspetti giudiziali e procedurali – Inquadramento

Procedure del contenzioso e ricorsi

Ruolo del Perito Demaniale nei contenziosi

Modulo III – 21 maggio 2019, dalle 14.30 alle 18.30

Dott. I. Moreschini

Il riparto delle competenze tra Stato e Regione

Quadro normativo regionale di riferimento

La gestione dell’Albo Regionale dei Periti, degli Istruttori e dei Delegati Tecnici

Modulo III – 22 maggio 2019, dalle 14.30 alle 18.30

Dott. I. Moreschini

Aspetti ambientali

Pianificazione degli usi civici e paesaggistica D. Lgs. 42/2004

Parchi ed aree protette

Modulo III – 28 maggio 2019, dalle 14.30 alle 18.30

Dott. I. Moreschini

Aspetti economici e aspetti ambientali

La commerciabilità dei terreni soggetti ad uso civico anche alla luce della Legge Regionale n 12/2016 Art. 17

Acquisizione di terreni da destinare alla collettività: le procedure tecnico amministrative

Modulo IV – 29 maggio 2019, dalle 14.30 alle 18.30

Dott. I. Moreschini

Verifiche demaniali – assegnazione a categoria
Gli aspetti estimativi
La legittimazione
Le reintegre

Caso pratico

Stima per la legittimazione di terre demaniali e per le alienazioni alla luce della L.R. 12/2016 Art. 17

Modulo IV – 4 giugno 2019, dalle 14.30 alle 18.30

Dott. I. Moreschini

Problemi estimativi:

- liquidazioni su terre private, Artt. 5, 6 e 7 L. 1766/27 e Art. 4 L.R. 1/86
- scioglimento promiscuità
- mutamenti di destinazione d'uso Art. 17 L.R. 12/2016

Caso pratico

Stima per scopo e canone, espropriazione dei terreni gravati da uso civico

Modulo IV – 5 giugno 2019, dalle 14.30 alle 18.30

Per. Agr. Alessandro Alebardi

Gli aspetti urbanistici

- Problematiche urbanistiche
- I Piani regolatori e Piani Strategici

Le analisi del territorio

- Problematiche estimative:
- Le alienazioni Art 8 L.R. 1/86 e Art. 17

ESAME FINALE – 11 giugno 2019, dalle 14.30 alle 18.30